

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

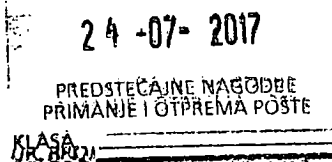
OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1690/17



PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB zastupan po Vanji Perišin, dipl.iur., djelatnici Stručne službe gradonačelnika (punomoć deponirana kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod br: Su-506/11)

OIB 61817894937

Adresa / sjedište: **Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PROMOTEHNA, d.o.o.

OIB: 51098283380

Adresa / sjedište

Kovinska 19, 10000 Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine 185.680,28 kn

Glavnica: 163.151,58 kn

Kamate: 22.528,70 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga), rješenje o ovrsi, rješenja o obvezi, specifikacija tražbine, kamatni list

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)



Naziv ovršne isprave:

KLASA: UP/I-363-03/2016-08/3361 od 18.11.2016.

KLASA: UP/I-363-03/2008-54/7821 od 02.01.2008.

KLASA: UP/I-363-03/2008-54/7821 od 16.06.2016.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 20.07.2017. godine



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

4 St-1690/17 od 06.07.2017.

U Zagrebu, 11.07.2017.

PROMOTEHNA d.o.o.

KOVINSKA 19
 10 090 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR8923400091110128125
 sist.br.obv. 9000001219114
 sist.br.obj. 09199543-Kovinska 19

stanje zaduženja
 stanje uplata

06.07.2017.
 31.05.2017.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
01/2014	15.02.2014.	0083361	3.874,75	0,00	3.874,75
02/2014	15.03.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
03/2014	15.04.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
05/2014	15.06.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
06/2014	15.07.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
07/2014	15.08.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
08/2014	15.09.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
08/2014	kamate		2.107,48	0,00	2.107,48
09/2014	15.10.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
09/2014	kamate		1.032,24	0,00	1.032,24
10/2014	15.11.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
10/2014	kamate		114,65	0,00	114,65
11/2014	15.12.2014.		3.874,75	0,00	3.874,75
11/2014	kamate		1.032,46	0,00	1.032,46
12/2014	15.01.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
01/2015	15.02.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
02/2015	15.03.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
03/2015	15.04.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
04/2015	15.05.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
05/2015	15.06.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
06/2015	15.07.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
07/2015	15.08.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
08/2015	15.09.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75

09/2015	15.10.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
10/2015	15.11.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
11/2015	15.12.2015.		3.874,75	0,00	3.874,75
12/2015	15.01.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	18.867,51	18.867,51
UKUPNO SISP			93.406,08	18.867,51	112.273,59
REDOVNA DATOTEKA					
01/2016	15.02.2016.	0547821	3.874,75	0,00	3.874,75
02/2016	15.03.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
03/2016	15.04.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
04/2016	15.05.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
05/2016	15.06.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
06/2016	15.07.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
07/2016	15.08.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
08/2016	15.09.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
09/2016	15.10.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
10/2016	15.11.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
11/2016	15.12.2016.		3.874,75	0,00	3.874,75
12/2016	15.01.2017.		3.874,75	0,00	3.874,75
01/2017	15.02.2017.		3.874,75	0,00	3.874,75
02/2017	15.03.2017.		3.874,75	0,00	3.874,75
03/2017	15.04.2017.		3.874,75	0,00	3.874,75
04/2017	15.05.2017.		3.874,75	0,00	3.874,75
05/2017	15.06.2017.		3.874,75	0,00	3.874,75
06/2017	15.07.2017.		3.874,75	0,00	3.874,75
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	3.661,19	3.661,19
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			69.745,50	3.661,19	73.406,69
SVEUKUPNI DUG			163.151,58	22.528,70	185.680,28

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

163.151,58 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

22.528,70 kn

SVEUKUPNO

185.680,28 kn

Direktorica Sektora naplate
Vera Ramlić
Gradsko-izdavačko
gospodarsko d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

Broj objekta/godina utuženja: 09199543/2016

PROMOTEHNA, D.O.O.

Broj obvl: 9000001219114

Broj ovrhe: 83361

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam. Dana		Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
	knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašnj.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
3.874,75	01012014	15.02.2014	16.02-31.12/2014	12.00	319	3.874,75	406,37	406,37	406,37
			01.01-15.02/2015	12.00	46	3.874,75	58,60	464,97	464,97
			16.02-31.07/2015	12.00	166	3.874,75	211,47	676,44	676,44
			01.08-31.12/2015	8.14	153	3.874,75	132,21	808,65	808,65
			01.01-15.02/2016	8.05	46	3.874,75	39,20	847,85	847,85
			16.02-30.06/2016	8.05	136	3.874,75	115,90	963,75	963,75
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	1.117,25	1.117,25
			01.01-15.02/2017	7.68	46	3.874,75	37,50	1.154,75	1.154,75
			16.02-30.06/2017	7.68	135	3.874,75	110,06	1.264,81	1.264,81
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	1.268,74	1.268,74
3.874,75	02022014	15.03.2014	16.03-31.12/2014	12.00	291	3.874,75	370,70	370,70	1.639,44
			01.01-15.03/2015	12.00	74	3.874,75	94,27	464,97	1.733,71
			16.03-31.07/2015	12.00	138	3.874,75	175,80	640,77	1.909,51
			01.08-31.12/2015	8.14	153	3.874,75	132,21	772,98	2.041,72
			01.01-15.03/2016	8.05	75	3.874,75	63,92	836,90	2.105,64
			16.03-30.06/2016	8.05	107	3.874,75	91,19	928,09	2.196,83
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	1.081,59	2.350,33
			01.01-15.03/2017	7.68	74	3.874,75	60,33	1.141,92	2.410,66
			16.03-30.06/2017	7.68	107	3.874,75	87,24	1.229,16	2.497,90
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	1.233,09	2.501,83
3.874,75	03032014	15.04.2014	16.04-31.12/2014	12.00	260	3.874,75	331,21	331,21	2.833,04
			01.01-15.04/2015	12.00	105	3.874,75	133,76	464,97	2.966,80
			16.04-31.07/2015	12.00	107	3.874,75	136,31	601,28	3.103,11
			01.08-31.12/2015	8.14	153	3.874,75	132,21	733,49	3.235,32
			01.01-15.04/2016	8.05	106	3.874,75	90,34	823,83	3.325,66
			16.04-30.06/2016	8.05	76	3.874,75	64,77	888,60	3.390,43
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	1.042,10	3.543,93
			01.01-15.04/2017	7.68	105	3.874,75	85,61	1.127,71	3.629,54
			16.04-30.06/2017	7.68	76	3.874,75	61,96	1.189,67	3.691,50
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	1.193,60	3.695,43
3.874,75	05052014	15.06.2014	16.06-31.12/2014	12.00	199	3.874,75	253,50	253,50	3.948,93
			01.01-15.06/2015	12.00	166	3.874,75	211,47	464,97	4.160,40
			16.06-31.07/2015	12.00	46	3.874,75	58,60	523,57	4.219,00
			01.08-31.12/2015	8.14	153	3.874,75	132,21	655,78	4.351,21
			01.01-15.06/2016	8.05	167	3.874,75	142,32	798,10	4.493,53



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
3.874,75	06062014	15.07.2014	16.06-30.06/2016	8.05	15	3.874,75	12,78	810,88	4.506,31
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	964,38	4.659,81
			01.01-15.06/2017	7.68	166	3.874,75	135,34	1.099,72	4.795,15
			16.06-30.06/2017	7.68	15	3.874,75	12,23	1.111,95	4.807,38
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	1.115,88	4.811,31
			16.07-31.12/2014	12.00	169	3.874,75	215,29	215,29	5.026,60
			01.01-15.07/2015	12.00	196	3.874,75	249,68	464,97	5.276,28
			16.07-31.07/2015	12.00	16	3.874,75	20,38	485,35	5.296,66
			01.08-31.12/2015	8.14	153	3.874,75	132,21	617,56	5.428,87
			01.01-30.06/2016	8.05	182	3.874,75	155,11	772,67	5.583,98
3.874,75	07072014	15.08.2014	01.07-15.07/2016	7.88	15	3.874,75	12,51	785,18	5.596,49
			16.07-31.12/2016	7.88	169	3.874,75	140,99	926,17	5.737,48
			01.01-30.06/2017	7.68	181	3.874,75	147,57	1.073,74	5.885,05
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	1.077,67	5.888,98
			16.08-31.12/2014	12.00	138	3.874,75	175,80	175,80	6.064,78
			01.01-31.07/2015	12.00	212	3.874,75	270,06	445,86	6.334,84
			01.08-15.08/2015	8.14	15	3.874,75	12,96	458,82	6.347,80
			16.08-31.12/2015	8.14	138	3.874,75	119,25	578,07	6.467,05
			01.01-30.06/2016	8.05	182	3.874,75	155,11	733,18	6.622,16
			01.07-15.08/2016	7.88	46	3.874,75	38,37	771,55	6.660,53
3.874,75	08082014	15.09.2014	16.08-31.12/2016	7.88	138	3.874,75	115,12	886,67	6.775,65
			01.01-30.06/2017	7.68	181	3.874,75	147,57	1.034,24	6.923,22
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	1.038,17	6.927,15
			16.09-31.12/2014	12.00	107	3.874,75	136,31	136,31	7.063,46
			01.01-31.07/2015	12.00	212	3.874,75	270,06	406,37	7.333,52
			01.08-15.09/2015	8.14	46	3.874,75	39,75	446,12	7.373,27
			16.09-31.12/2015	8.14	107	3.874,75	92,46	538,58	7.465,73
			01.01-30.06/2016	8.05	182	3.874,75	155,11	693,69	7.620,84
			01.07-15.09/2016	7.88	77	3.874,75	64,24	757,93	7.685,08
			16.09-31.12/2016	7.88	107	3.874,75	89,26	847,19	7.774,34
3.874,75	09092014	15.10.2014	01.01-30.06/2017	7.68	181	3.874,75	147,57	994,76	7.921,91
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	998,69	7.925,84
			16.10-31.12/2014	12.00	77	3.874,75	98,09	98,09	8.023,93
			01.01-31.07/2015	12.00	212	3.874,75	270,06	368,15	8.293,99
			01.08-15.10/2015	8.14	76	3.874,75	65,67	433,82	8.359,66
			16.10-31.12/2015	8.14	77	3.874,75	66,54	500,36	8.426,20
			01.01-30.06/2016	8.05	182	3.874,75	155,11	655,47	8.581,31
			01.07-15.10/2016	7.88	107	3.874,75	89,26	744,73	8.670,57
			16.10-31.12/2016	7.88	77	3.874,75	64,24	808,97	8.734,81



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. Dana % kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
3.874,75	10102014	15.11.2014	01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	956,54	8.882,38
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	960,47	8.886,31
			16.11-31.12/2014	12.00 46	3.874,75	58,60	58,60	8.944,91
			01.01-31.07/2015	12.00 212	3.874,75	270,06	328,66	9.214,97
			01.08-15.11/2015	8.14 107	3.874,75	92,46	421,12	9.307,43
			16.11-31.12/2015	8.14 46	3.874,75	39,75	460,87	9.347,18
			01.01-30.06/2016	8.05 182	3.874,75	155,11	615,98	9.502,29
			01.07-15.11/2016	7.88 138	3.874,75	115,12	731,10	9.617,41
			16.11-31.12/2016	7.88 46	3.874,75	38,37	769,47	9.655,78
			01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	917,04	9.803,35
3.874,75	11112014	15.12.2014	01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	920,97	9.807,28
			16.12-31.12/2014	12.00 16	3.874,75	20,38	20,38	9.827,66
			01.01-31.07/2015	12.00 212	3.874,75	270,06	290,44	10.097,72
			01.08-15.12/2015	8.14 137	3.874,75	118,38	408,82	10.216,10
			16.12-31.12/2015	8.14 16	3.874,75	13,83	422,65	10.229,93
			01.01-30.06/2016	8.05 182	3.874,75	155,11	577,76	10.385,04
			01.07-15.12/2016	7.88 168	3.874,75	140,15	717,91	10.525,19
			16.12-31.12/2016	7.88 16	3.874,75	13,35	731,26	10.538,54
			01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	878,83	10.686,11
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	882,76	10.690,04
3.874,75	12122014	15.01.2015	16.01-31.07/2015	12.00 197	3.874,75	250,96	250,96	10.941,00
			01.08-31.12/2015	8.14 153	3.874,75	132,21	383,17	11.073,21
			01.01-15.01/2016	8.05 15	3.874,75	12,78	395,95	11.085,99
			16.01-30.06/2016	8.05 167	3.874,75	142,32	538,27	11.228,31
			01.07-31.12/2016	7.88 184	3.874,75	153,50	691,77	11.381,81
			01.01-15.01/2017	7.68 15	3.874,75	12,23	704,00	11.394,04
			16.01-30.06/2017	7.68 166	3.874,75	135,34	839,34	11.529,38
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	843,27	11.533,31
			16.02-31.07/2015	12.00 166	3.874,75	211,47	211,47	11.744,78
			01.08-31.12/2015	8.14 153	3.874,75	132,21	343,68	11.876,99
3.874,75	02022015	15.03.2015	01.01-15.02/2016	8.05 46	3.874,75	39,20	382,88	11.916,19
			16.02-30.06/2016	8.05 136	3.874,75	115,90	498,78	12.032,09
			01.07-31.12/2016	7.88 184	3.874,75	153,50	652,28	12.185,59
			01.01-15.02/2017	7.68 46	3.874,75	37,50	689,78	12.223,09
			16.02-30.06/2017	7.68 135	3.874,75	110,06	799,84	12.333,15
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	803,77	12.337,08
			16.03-31.07/2015	12.00 138	3.874,75	175,80	175,80	12.512,88
			01.08-31.12/2015	8.14 153	3.874,75	132,21	308,01	12.645,09
			01.01-15.03/2016	8.05 75	3.874,75	63,92	371,93	12.709,01



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. Dana % kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
3.874,75	03032015	15.04.2015	16.03-30.06/2016	8.05 107	3.874,75	91,19	463,12	12.800,20
			01.07-31.12/2016	7.88 184	3.874,75	153,50	616,62	12.953,70
			01.01-15.03/2017	7.68 74	3.874,75	60,33	676,95	13.014,03
			16.03-30.06/2017	7.68 107	3.874,75	87,24	764,19	13.101,27
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	768,12	13.105,20
			16.04-31.07/2015	12.00 107	3.874,75	136,31	136,31	13.241,51
			01.08-31.12/2015	8.14 153	3.874,75	132,21	268,52	13.373,72
			01.01-15.04/2016	8.05 106	3.874,75	90,34	358,86	13.464,06
			16.04-30.06/2016	8.05 76	3.874,75	64,77	423,63	13.528,83
			01.07-31.12/2016	7.88 184	3.874,75	153,50	577,13	13.682,33
3.874,75	04042015	15.05.2015	01.01-15.04/2017	7.68 105	3.874,75	85,61	662,74	13.767,94
			16.04-30.06/2017	7.68 76	3.874,75	61,96	724,70	13.829,90
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	728,63	13.833,83
			16.05-31.07/2015	12.00 77	3.874,75	98,09	98,09	13.931,92
			01.08-31.12/2015	8.14 153	3.874,75	132,21	230,30	14.064,13
			01.01-15.05/2016	8.05 136	3.874,75	115,90	346,20	14.180,03
			16.05-30.06/2016	8.05 46	3.874,75	39,20	385,40	14.219,23
			01.07-31.12/2016	7.88 184	3.874,75	153,50	538,90	14.372,73
			01.01-15.05/2017	7.68 135	3.874,75	110,06	648,96	14.482,79
			16.05-30.06/2017	7.68 46	3.874,75	37,50	686,46	14.520,29
3.874,75	05052015	15.06.2015	01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	690,39	14.524,22
			16.06-31.07/2015	12.00 46	3.874,75	58,60	58,60	14.582,82
			01.08-31.12/2015	8.14 153	3.874,75	132,21	190,81	14.715,03
			01.01-15.06/2016	8.05 167	3.874,75	142,32	333,13	14.857,35
			16.06-30.06/2016	8.05 15	3.874,75	12,78	345,91	14.870,13
			01.07-31.12/2016	7.88 184	3.874,75	153,50	499,41	15.023,63
			01.01-15.06/2017	7.68 166	3.874,75	135,34	634,75	15.158,97
			16.06-30.06/2017	7.68 15	3.874,75	12,23	646,98	15.171,20
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	650,91	15.175,13
			16.07-31.07/2015	12.00 16	3.874,75	20,38	20,38	15.195,51
3.874,75	06062015	15.07.2015	01.08-31.12/2015	8.14 153	3.874,75	132,21	152,59	15.327,72
			01.01-30.06/2016	8.05 182	3.874,75	155,11	307,70	15.482,83
			01.07-15.07/2016	7.88 15	3.874,75	12,51	320,21	15.495,34
			16.07-31.12/2016	7.88 169	3.874,75	140,99	461,20	15.636,33
			01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	608,77	15.783,90
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	612,70	15.787,83
			16.08-31.12/2015	8.14 138	3.874,75	119,25	119,25	15.907,08
			01.01-30.06/2016	8.05 182	3.874,75	155,11	274,36	16.062,19
			01.07-15.08/2016	7.88 46	3.874,75	38,37	312,73	16.100,56



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. Dana % kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
3.874,75	08082015	15.09.2015	16.08-31.12/2016	7.88 138	3.874,75	115,12	427,85	16.215,68
			01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	575,42	16.363,25
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	579,35	16.367,18
			16.09-31.12/2015	8.14 107	3.874,75	92,46	92,46	16.459,64
			01.01-30.06/2016	8.05 182	3.874,75	155,11	247,57	16.614,75
			01.07-15.09/2016	7.88 77	3.874,75	64,24	311,81	16.678,99
			16.09-31.12/2016	7.88 107	3.874,75	89,26	401,07	16.768,25
3.874,75	09092015	15.10.2015	01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	548,64	16.915,82
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	552,57	16.919,75
			16.10-31.12/2015	8.14 77	3.874,75	66,54	66,54	16.986,29
			01.01-30.06/2016	8.05 182	3.874,75	155,11	221,65	17.141,40
			01.07-15.10/2016	7.88 107	3.874,75	89,26	310,91	17.230,66
			16.10-31.12/2016	7.88 77	3.874,75	64,24	375,15	17.294,90
			01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	522,72	17.442,47
3.874,75	10102015	15.11.2015	01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	526,65	17.446,40
			16.11-31.12/2015	8.14 46	3.874,75	39,75	39,75	17.486,15
			01.01-30.06/2016	8.05 182	3.874,75	155,11	194,86	17.641,26
			01.07-15.11/2016	7.88 138	3.874,75	115,12	309,98	17.756,38
			16.11-31.12/2016	7.88 46	3.874,75	38,37	348,35	17.794,75
			01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	495,92	17.942,32
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	499,85	17.946,25
3.874,75	11112015	15.12.2015	16.12-31.12/2015	8.14 16	3.874,75	13,83	13,83	17.960,08
			01.01-30.06/2016	8.05 182	3.874,75	155,11	168,94	18.115,19
			01.07-15.12/2016	7.88 168	3.874,75	140,15	309,09	18.255,34
			16.12-31.12/2016	7.88 16	3.874,75	13,35	322,44	18.268,69
			01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	470,01	18.416,26
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	473,94	18.420,19
			16.01-30.06/2016	8.05 167	3.874,75	142,32	142,32	18.562,51
3.874,75	12122015	15.01.2016	01.07-31.12/2016	7.88 184	3.874,75	153,50	295,82	18.716,01
			01.01-15.01/2017	7.68 15	3.874,75	12,23	308,05	18.728,24
			16.01-30.06/2017	7.68 166	3.874,75	135,34	443,39	18.863,58
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	447,32	18.867,51

DO DANA 05.07.2017 JE OBRAČUNATO KAMATA: 18.867,51



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

PROMOTEHNA D.O.O. 09199543-RJ 0547821

KON

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
3.874,75	01012016	15.02.2016	16.02-30.06/2016	8.05	136	3.874,75	115,90	115,90	115,90
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	269,40	269,40
			01.01-15.02/2017	7.68	46	3.874,75	37,50	306,90	306,90
			16.02-30.06/2017	7.68	135	3.874,75	110,06	416,96	416,96
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	420,89	420,89
3.874,75	02022016	15.03.2016	16.03-30.06/2016	8.05	107	3.874,75	91,19	91,19	512,08
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	244,69	665,58
			01.01-15.03/2017	7.68	74	3.874,75	60,33	305,02	725,91
			16.03-30.06/2017	7.68	107	3.874,75	87,24	392,26	813,15
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	396,19	817,08
3.874,75	03032016	15.04.2016	16.04-30.06/2016	8.05	76	3.874,75	64,77	64,77	881,85
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	218,27	1.035,35
			01.01-15.04/2017	7.68	105	3.874,75	85,61	303,88	1.120,96
			16.04-30.06/2017	7.68	76	3.874,75	61,96	365,84	1.182,92
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	369,77	1.186,85
3.874,75	04042016	15.05.2016	16.05-30.06/2016	8.05	46	3.874,75	39,20	39,20	1.226,05
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	192,70	1.379,55
			01.01-15.05/2017	7.68	135	3.874,75	110,06	302,76	1.489,61
			16.05-30.06/2017	7.68	46	3.874,75	37,50	340,26	1.527,11
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	344,19	1.531,04
3.874,75	05052016	15.06.2016	16.06-30.06/2016	8.05	15	3.874,75	12,78	12,78	1.543,82
			01.07-31.12/2016	7.88	184	3.874,75	153,50	166,28	1.697,32
			01.01-15.06/2017	7.68	166	3.874,75	135,34	301,62	1.832,66
			16.06-30.06/2017	7.68	15	3.874,75	12,23	313,85	1.844,89
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	317,78	1.848,82
3.874,75	06062016	15.08.2016	16.08-31.12/2016	7.88	138	3.874,75	115,12	115,12	1.963,94
			01.01-30.06/2017	7.68	181	3.874,75	147,57	262,69	2.111,51
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	266,62	2.115,44
3.874,75	07072016	15.08.2016	16.08-31.12/2016	7.88	138	3.874,75	115,12	115,12	2.230,56
			01.01-30.06/2017	7.68	181	3.874,75	147,57	262,69	2.378,13
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	266,62	2.382,06
3.874,75	08082016	15.09.2016	16.09-31.12/2016	7.88	107	3.874,75	89,26	89,26	2.471,32
			01.01-30.06/2017	7.68	181	3.874,75	147,57	236,83	2.618,89
			01.07-05.07/2017	7.41	5	3.874,75	3,93	240,76	2.622,82
3.874,75	09092016	15.10.2016	16.10-31.12/2016	7.88	77	3.874,75	64,24	64,24	2.687,06



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

PROMOTEHNA D.O.O. 09199543-RJ 0547821

KON

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. Dana % kašn.j.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
3.874,75	10102016	15.11.2016	01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	211,81	2.834,63
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	215,74	2.838,56
			16.11-31.12/2016	7.88 46	3.874,75	38,37	38,37	2.876,93
3.874,75	11112016	15.12.2016	01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	185,94	3.024,50
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	189,87	3.028,43
			16.12-31.12/2016	7.88 16	3.874,75	13,35	13,35	3.041,78
3.874,75	12122016	15.01.2017	01.01-30.06/2017	7.68 181	3.874,75	147,57	160,92	3.189,35
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	164,85	3.193,28
			16.01-30.06/2017	7.68 166	3.874,75	135,34	135,34	3.328,62
3.874,75	01012017	15.02.2017	01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	139,27	3.332,55
			16.02-30.06/2017	7.68 135	3.874,75	110,06	110,06	3.442,61
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	113,99	3.446,54
3.874,75	02022017	15.03.2017	16.03-30.06/2017	7.68 107	3.874,75	87,24	87,24	3.533,78
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	91,17	3.537,71
			16.04-30.06/2017	7.68 76	3.874,75	61,96	61,96	3.599,67
3.874,75	04042017	15.05.2017	01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	65,89	3.603,60
			16.05-30.06/2017	7.68 46	3.874,75	37,50	37,50	3.641,10
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	41,43	3.645,03
3.874,75	05052017	15.06.2017	16.06-30.06/2017	7.68 15	3.874,75	12,23	12,23	3.657,26
			01.07-05.07/2017	7.41 5	3.874,75	3,93	16,16	3.661,19

Ukupno duguje:

65.870,75

Ukupno obračunato kamate:

3.661,19

Ovo rješenje je postalo
izvršno dana 07.07.2017.
Zagreb, 22.03.2017.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

SIST.BR.OBV. 9000001219114
SIST.BR.OBJ. 09199543
OIB 51098283380
PROSTOR PD

KLASA: UP/I-363-03/2016-08/3361
URBROJ: 251-13-01/1-2016-1
ZAGREB, 18.11.2016.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 23. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), te članka 129. Općeg poreznog zakona (Narodne novine broj 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) u predmetu ovrhe komunalne naknade od **PROMOTEHNA, D.O.O., KOVINSKA 19, ZAGREB-SUSEDGRAD**, po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Nalaže se ovršeniku **PROMOTEHNA, D.O.O.** (OIB: 51098283380), **KOVINSKA 19, ZAGREB-SUSEDGRAD** (dalje: Ovršenik) da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja podmiri dugovanje po ovršnom rješenju ovog Ureda **KLASA: UP/I-363-03/2008-54/7821, URBROJ: 251-13-01/01-2008-01, od 02.01.2008.**, iskazano u točki II. izreke na račun **Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika broj: HR3423600001500076919** uz poziv na model i broj primatelja:

HR02

083361-09199543

II. Ovršenik duguje :

- a) na ime glavnice **89.119,25** kuna, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospijeca svakog pojedinog iznosa do isplate kako slijedi:

ZA RAZDOBLJE	BROJ DOKUMENTA	KOMUNALNA NAKNADA	DATUM DOSPIJEĆA
01012014	54/7821	3.874,75	15.02.2014.
02022014	54/7821	3.874,75	15.03.2014.
03032014	54/7821	3.874,75	15.04.2014.
05052014	54/7821	3.874,75	15.06.2014.
06062014	54/7821	3.874,75	15.07.2014.
07072014	54/7821	3.874,75	15.08.2014.
08082014	54/7821	3.874,75	15.09.2014.
09092014	54/7821	3.874,75	15.10.2014.
10102014	54/7821	3.874,75	15.11.2014.
11112014	54/7821	3.874,75	15.12.2014.
12122014	54/7821	3.874,75	15.01.2015.
01012015	54/7821	3.874,75	15.02.2015.
02022015	54/7821	3.874,75	15.03.2015.

03032015	54/7821	3.874,75	15.04.2015.
04042015	54/7821	3.874,75	15.05.2015.
05052015	54/7821	3.874,75	15.06.2015.
06062015	54/7821	3.874,75	15.07.2015.
07072015	54/7821	3.874,75	15.08.2015.
08082015	54/7821	3.874,75	15.09.2015.
09092015	54/7821	3.874,75	15.10.2015.
10102015	54/7821	3.874,75	15.11.2015.
11112015	54/7821	3.874,75	15.12.2015.
12122015	54/7821	3.874,75	15.01.2016.
UKUPNO		89.119,25	

b) na ime zakonskih zateznih kamata 4.286,83 kuna, obračunatih na potraživanju plaćenom sa zakašnjenjem

III. Ovršenik je dužan podmiriti troškove ovršnog postupka u iznosu od 200,00 kn, na račun iz točke I. izreke ovog rješenja.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos uvećan za zakonsku zateznu kamatu, naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Nalaže se Financijskoj agenciji iz Zagreba, Vrtini put 3, da izda nalog bankama da sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem i oročena novčana sredstva ovršenika, uplaćuje do podmirenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun ovrhovoditelja: Grad Zagreb - Prolazni račun prihoda sudionika broj: HR342360001500076919 uz poziv na model i broj primatelja:

HR02

083361-09199543

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

OBRAZLOŽENJE

Za poslovni prostor u ZAGREBU, KOVINSKA 019 ovršeniku PROMOTEHNA, D.O.O., KOVINSKA 19, ZAGREB-SUSEDGRAD, rješenjem KLASA: UP/I-363-03/2008-54/7821, URBROJ: 251-13-01/01-2008-01 od 02.01.2008., koje je postalo izvršno dana 07.02.2008., utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade u mjesečnom iznosu od 3.874,75 kuna.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga komunalne naknade, za obveze dospjele zaključno sa 15.01.2016. i nepodmirene do 31.10.2016., ovršenik duguje:

- 89.119,25 kuna na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospijeca svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate i
- 4.286,83 kuna na ime zakonskih zateznih kamata obračunatih na potraživanja plaćena sa zakašnjenjem.

Uz ovo rješenje priloženi su:

- Izvadak iz poslovnih knjiga
- obračun zakonskih zateznih kamata na potraživanje komunalne naknade plaćeno sa zakašnjenjem izdani od Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1.

Člankom 23. stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 26/03- pročišćeni tekst, 82/04. 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) propisano je da izvršno rješenje o komunalnoj naknadi izvršava upravno tijelo jedinice lokalne samouprave u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva, u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit.

Točka III. izreke temelji se na odredbi članka 129. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 147/08, 18/11, 78/12, 136/12 i 148/13), a u svezi s odredbom članka 157. Općeg poreznog zakona.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15).

Odredba točke V. izreke određena je člankom 9. stavkom 1. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 91/10 i 112/12).

Prema odredbi članka 130. stavka 6. Općeg poreznog zakona, žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

Slijedom iznijetoga, sukladno članku 23. stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 129. stavak 1. Općeg poreznog zakona, riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 8 dana od njegova primitka.

Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Trg Stjepana Radića 1.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50.00 kuna u državnim biljezima prema Tar.br.3. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



Viša stručna savjetnica pročelnika
Mirjana Jevnić, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Ovršeniku
2. Financijskoj agenciji, Vrtni put 3, Zagreb
3. Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrani, ovdje

POVRATNICA

POŠILJATELJ: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU
P.P. 348 GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET putem Gradskog stambeno komunalnog
gospodarstva d. o. o., Zagreb, Saveka cesta 1

PD

Oznaka otpravka:

Klasa: UP/I - 363-03/2016-08/3361

Urbroj: 251-13-01/1-2016-1

9000001219114 - 09199543

DOSTAVNICA

R

10200 ZAGREB

RC463422655HR

PROMOTEHNA, D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJESENJE O OVRSI

KOVINSKA 19
10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

05-02-2017

Potvrđujem da sam danas

(datum ispisati slovima)



20

godine primio označeni-ne otpravak-e.

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE
ZATECENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je
obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba
zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštarskom
sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu.
(nepotrebno precrtati)

dana 20..... godine u sati.

(ime i prezime osobe)

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke:

OP 1.2.16

Zagreb

OP 9.7.17 ZAGREB U 12.00.18



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1

Klasa: UP/I-363-03/2008-54/7821
Urbroj: 251-13-01/01-2008-01
Zagreb, 02.01.2008.

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 07.02.2008.

U Zagrebu, dana 10.07.2007.

PROMOTEHNA D.O.O.
KOVINSKA 19

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

Sist.br.obv.: 9000001219114
Sist.br.obj.: 09199543
Šifra područja: 3409008
Šifra ulice obj.: 000051

KOPIJA VJERNA IZVORNOM
U Zagrebu, 10.07.2007.

Gradski ured za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu-pročišćeni tekst (Narodne novine 26/03, 82/04, 110/04, 178/04), po službenoj dužnosti donosi

0000009199543

RJEŠENJE

I. PROMOTEHNA D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, KOVINSKA 19,
dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 595,00 m², u ZAGREBU, KOVINSKA 19,
plaćati 5,65 kuna po m², što iznosi 3.361,75 kuna mjesečno;
- građevinsko zemljište u ZAGREBU, KOVINSKA 19,
koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 900,00 m² plaćati 0,57 kuna po m², što iznosi 513,00 kuna mjesečno,

odnosno ukupno 3.874,75 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti DO 15. DANA U MJESECU ZA PROTEKLI MJESEC

na račun 2360000-1500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA

Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospijeca svakog pojedinog iznosa do naplate.

III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2008.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01 i 23/03), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je PROMOTEHNA D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, KOVINSKA 19,

vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, KOVINSKA 19,
površine 595,00 m² u kojem obavlja djelatnost - VANJSKA TRGOVINA;
- građevinskog zemljišta u ZAGREBU, KOVINSKA 19,
koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 900,00 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti nalaze se na gradskom području bivše mjesne zajednice PODSUSED koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u IV. zoni za koju, prema članku 15.

navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,65.

Prema članku 20. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 10,00 a za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, prema članku 23. navedene odluke, iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za predmetni poslovni prostor.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,65 * 10,00 = 5,65$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 595,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 3.361,75 kuna.

Komunalna naknada po m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se množenjem:

$0,87 * 0,65 * 1,00 = 0,57$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 900,00 m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, te iznosi 513,00 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 2. stavka 1. Zakona o kamatama (Narodne novine 94/04, 35/05).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05 i 129/06).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.,
Podružnici Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Davor Jelavić, dipl. oec.

[Signature]

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA
PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU
GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
putem:
ZAGREBAČKOG HOLDINGA d.o.o.,
podružnica Gradsko stambeno gospodarstvo,
Zagreb, Savska cesta 1
9000001219114

**NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE**

KLASA: UP/1-363-03/2008-54/7821
URBROJ: 251-13-01/01-2008-01

PRIMATELY:

PROMOTEHNA D.O.O.
KOVINSKA 19
10090 ZAGREB-SUSED

000000919~~A~~543

Potvrđujem da sam članom odbora	PROMOTER D.O.O.	članovi i drugi sestrinja	2008. godine primio priznati otravak
Korisnik štampa			

Primate(lj): **Kovinski 18, Zagreb**

1. Budući da službena osoba odnosno osoba određena za primanje pisma primatelja **NIJE ZATEČENA** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava a obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pisma primatelja - osoba zaposlena kod primatelja **OBALA** primatelj, otpravak je ostavljen u prostoriji - približen na vrata prostorije primatelja. (Neopredrebno precrtati)

Dana: 2008. god. u sali

Razlog odbijanja...

Potpis dostavljača: ..

Napomena dostavljača u slučaju neispornike:



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

Klasa: UP/I-363-03/2008-54/7821

Urbroj: 251-13-01/01-2016-02

Zagreb, 16.06.2016.

na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 29.06.2016.
U Zagrebu, dana 10.07.2017.

Sist.br.obv.: 9000001219114
Sist.br.obj.: 09199543
Šifra područja: 3409008
Šifra ulice obj.: 000051
OIB: 51098283380

PROMOTEHNA D.O.O.
KOVINSKA 19

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 10.07.2017.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), po službenoj dužnosti mijenja rješenje broj klasa: UP/I-363-03/2008-54/7821 urbroj: 251-13-01/01-2008-01 od 02.01.2008. i donosi sljedeće

RJEŠENJE

0000009199543

I. PROMOTEHNA, D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, KOVINSKA 19,

dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 595,00 m², u ZAGREBU, KOVINSKA 19, plaćati 5,65 kuna po m², što iznosi 3.361,75 kuna mjesečno;
- građevinsko zemljište u ZAGREBU, KOVINSKA 19, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 900,00 m² plaćati 0,57 kuna po m², što iznosi 513,00 kuna mjesečno, odnosno ukupno 3.874,75 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.06.2016. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.06.2016. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13 i 6/16), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnosti utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je PROMOTEHNA, D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, KOVINSKA 19,

vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, KOVINSKA 19, površine 595,00 m² u kojem obavlja djelatnost - VANJSKA TRGOVINA;
- građevinskog zemljišta u ZAGREBU, KOVINSKA 19, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 900,00 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnosti.

Predmetni poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti nalaze se na gradskom području bivše mjesne zajednice PODSUSED koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u IV. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,65.

Prema članku 20. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 10,00 a za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, prema članku 23. navedene odluke, iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za predmetni poslovni prostor.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,65 * 10,00 = 5,65$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 595,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 3.361,75 kuna.

Komunalna naknada po m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se množenjem:

$0,87 * 0,65 * 1,00 = 0,57$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 900,00 m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, te iznosi 513,00 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Đinjo Bilić, dipl. oec.



U

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
P.P. 344 KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

3409 PD 74 000051 019 086727 01

Oznaka otpravka:

KLASA: UP/I-363-03/2008-54/7821

URBROJ: 251-13-01/01-2016-02

UP/I-325-08/2016-08/28692

DJ: 37425/251-2-2016-1

Otpravka koji se dostavlja:

KOMUNALNE MAKNADE

KJEŠENJE MAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Potvrđujem primanje otpreme kod primatelja
KOMUNALNE MAKNADE ZA UREĐENJE VODA

08-08-2016

(datum ispisati slovima)

Kovinska ul. Zagreb

Primatelj:

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATECENA na mjestu gdje treba dostaviti otpравак, dostava je obavljena predajom otpравка osobi zaposlenoj kod primatelja.

Dostavljač:

2. Budući da je osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBIJAJ primatak, otpравак je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu. (nepotrebno precrtati)

dana 20 godine u sati.

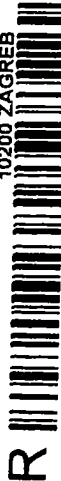
(ime i prezime osobe)

Razlog odbijanja:

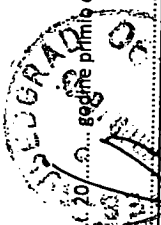
Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju nelisporuke:

10200 ZAGREB



RC213734734HR



Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70

10 000 ZAGREB

